

Diên Khánh, ngày 06 tháng 9 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008; đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 18; năm 2022.

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá;

Căn cứ Bản án số: 03/2021/DSST ngày 07 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Diên Khánh – tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 445/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 5 năm 2022 và Quyết định thi hành án số: 575/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Diên Khánh.

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án ngày 31 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên để thi hành án như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Diên Khánh.

Địa chỉ: 09 Hai Bà Trưng – TT.Diên Khánh – huyện Diên Khánh, Khánh Hòa

2. Tên, số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1075, tờ bản đồ số 13 (Bản đồ địa chính xã Diên Sơn), Theo giấy chứng nhận QSDĐ số CH03264 do UBND huyện Diên Khánh cấp ngày 30/3/2017 cho ông Nguyễn Đăng Lưu.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Phải có năng lực, kinh nghiệm, uy tín;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp (có biểu phí dịch vụ kèm theo);
- Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động của trụ sở chính hoặc chi nhánh do Sở kế hoạch & Đầu tư tỉnh Khánh Hòa cấp;

- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh thẩm định giá do Bộ tài chính cấp, trong nội dung ghi nhận có trụ sở chính hoặc chi nhánh thẩm định giá tại tỉnh Khánh Hòa;

- Giám đốc phải là Thẩm định giá viên theo quy định tại khoản 2 Điều 41 Luật giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

4.1 Thời gian: 02 ngày làm việc kể từ ngày 7/9/2023 (đăng thông báo trên Trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS) đến hết ngày 08/9/2023 (*Nhận hồ sơ trong giờ hành chính*).

4.2. Hình thức và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh, Địa chỉ: 09 Hai Bà Trưng – TT.Diên Khánh – huyện Diên Khánh, Khánh Hòa

Nơi nhận:

- Công ITĐT của Tổng cục THADS; Trang ITĐT Cục THADS tỉnh KH (đăng thông báo);
- Lãnh đạo Chi cục (để b/c);
- Viện KSND H. Diên Khánh;
- Lưu:VT, HSTHA.



Nguyễn Đình Lượng